

ZARZĄD BUDYNKÓW

KOMUNALNYCH SP. Z O.O.



Adres: ul. Partyzantów 7, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
Tel: +48 (22) 775 22 06, Fax: +48 (22) 775 21 01, Email: zbkndm@wp.pl

Nowy Dwór Maz. dn. 01.06.2017r.

OGŁOSZENIE

Zarząd Budynków Komunalnych Sp. z o.o. ul. Partyzantów 7 w Nowym Dworze Mazowieckim ogłasza konkurs ofert na:

1. **Wykonanie remontu lokalu mieszkalnego nr 5 w nieruchomości przy ul. Bohaterów Modlina 79 w Nowym Dworze Mazowieckim.**
Zakres prac został określony w przedmiarze stanowiącym załącznik do ogłoszenia.

Bliższe informacje można uzyskać w Dziale Technicznym. Osobą upoważnioną do kontaktów jest Pani Joanna Dąbkowska nr tel. (22) 775-28-40 wew. 28.

Zapraszamy do składania ofert w terminie do dnia 09.06.2017r do godz. 15⁰⁰.
Otwarcie ofert dnia 12.06.2017r o godz. 9⁰⁰.

PREZES
Zarządu Budynków Komunalnych Sp. z o.o.

Anna Rutkowska
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości
Lic. zaw. Nr 15829

Wyk.JD

KRS: 0000069552

REGON: 017271013

NIP: 531-15-08-275

Kapitał zakładowy: 387500zł

AZETELNA Firma
Wyróżnienie, które
zobowiązuje



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		KUCHNIA			
1	KNR 4-01 d.1 0333-09 analogia	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 4-01 d.1 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		2,0*2,0	m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
3	KNR 4-01 d.1 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
		0,24*0,2*0,2+4,0*0,02	m ³	0,09	
				RAZEM	0,09
4	KNR 4-02 d.1 0210-02	Montaż odcinka rury z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - podejście zlewozmywaka	msc.		
		1	msc.	1,00	
				RAZEM	1,00
5	KNR 4-02 d.1 0211-01	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi dla podłączenia zlewozmywaka	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6	KNR 4-01 d.1 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
7	KNR 4-01 d.1 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		5*2,0*10,0	m	20,00	
				RAZEM	20,00
8	KNR 4-01 d.1 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami	m		
		poz.7	m	20,00	
				RAZEM	20,00
9	KNR 4-01 d.1 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		poz.2	m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
10	KNR 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		3,0*(5,05+2,45)*2	m ²	45,00	
				RAZEM	45,00
11	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.10	m ²	45,00	
				RAZEM	45,00
12	KNR 4-01 d.1 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		5,05*2,45-2,36*1,4	m ²	9,07	
				RAZEM	9,07
13	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.12	m ²	9,07	
				RAZEM	9,07
14	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.12	m ²	9,07	
				RAZEM	9,07
15	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.10	m ²	45,00	
				RAZEM	45,00
16	KNR 4-01 d.1 1211-06	Opalenie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
17	KNR 4-01 d.1 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-02 d.1 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.	RAZEM	1,00
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
19	KNR 2-15 d.1 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
20	KNR 2-02 d.1 1021-07	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m ²		
		0,9*0,8	m ²	0,72	
				RAZEM	0,72
2		ŁAZIENKA			
21	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
22	KNR 4-01 d.2 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł (1,27+2,24)*2	m		
			m	7,02	
				RAZEM	7,02
23	KNR 4-01 d.2 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami poz.21	m		
			m	1,00	
				RAZEM	1,00
24	KNR 4-01 d.2 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² 3,1*2*(2,24+1,27)-0,8*2,0	m ²		
			m ²	20,16	
				RAZEM	20,16
25	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.24	m ²		
			m ²	20,16	
				RAZEM	20,16
26	KNR 4-01 d.2 0716-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² 1,27*2,24	m ²		
			m ²	2,84	
				RAZEM	2,84
27	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.26	m ²		
			m ²	2,84	
				RAZEM	2,84
28	KNR AT-22 d.2 0204-02-01 1 kalk. własna	Okladziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wym. 20 x 20 cm (przy natrysku i umywalce) 5,0	m ²		
			m ²	5,00	
				RAZEM	5,00
29	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.24+poz.26-<glazura>5	m ²		
			m ²	18,00	
				RAZEM	18,00
30	KNR 4-01 d.2 1211-04	Opalanie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m ² 0,8*2,0*2	m ²		
			m ²	3,20	
				RAZEM	3,20
31	KNR 4-01 d.2 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 1,6	m ²		
			m ²	1,60	
				RAZEM	1,60
32	KNR 4-02 d.2 0223-02	Wymiana ustępu z miską fajansową z płuczką z PCW 1	kpl.		
			kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
33	KNR-W 2- d.2 15 0232-02 kalk. własna	Brodziki natryskowe 90x90 z kabiną 1	kpl.		
			kpl.	1,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,00
34	KNR 2-15 d.2 0115-04 analogia	Baterie natryskowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
35	KNR 2-15 d.2 0121-01 kalk. własna	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 50 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
36	KNR 2-02 d.2 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulono- we - gumolit z wywinieciem na ściany poz.26+2,84*1,16*0,1	m ²		
			m ²	3,17	
				RAZEM	3,17
3		POKÓJ 1			
37	KNR 4-01 d.3 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścia- nach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
		2,0	m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
38	KNR 4-01 d.3 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odleg- łość 20 km	m ³		
		2,0*0,02	m ³	0,04	
				RAZEM	0,04
39	KNR 4-01 d.3 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami insta- lacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		4*2,5+15,0	m	25,00	
				RAZEM	25,00
40	KNR 4-01 d.3 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na mu- rach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio za- murowanych cegłami lub dachówkami	m		
		poz.39	m	25,00	
				RAZEM	25,00
41	KNR 4-01 d.3 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejs- cu) poz.37	m ²		
			m ²	2,00	
				RAZEM	2,00
42	KNR 4-01 d.3 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 3,0*(5,24+4,01)*2	m ²		
			m ²	55,50	
				RAZEM	55,50
43	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.42	m ²		
			m ²	55,50	
				RAZEM	55,50
44	KNR 4-01 d.3 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach 5,24*4,01	m ²		
			m ²	21,01	
				RAZEM	21,01
45	NNRNKB d.3 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.44	m ²		
			m ²	21,01	
				RAZEM	21,01
46	KNR 4-01 d.3 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.44	m ²		
			m ²	21,01	
				RAZEM	21,01
47	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.42	m ²		
			m ²	55,50	
				RAZEM	55,50
48	KNR 4-01 d.3 1211-06	Opalenie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o po- wierzchni do 0.75 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
49	KNR 4-01 d.3 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	KNR-W 4- d.3 01 0816-03 analogia	Mechaniczne szlifowanie podłogi	m ²		
		4,01*5,24	m ²	21,01	
				RAZEM	21,01
51	KNNR 3 d.3 0807-06 kalk. własna	Malowanie podłóg drewnianych	m ²		
		poz.50	m ²	21,01	
				RAZEM	21,01
52	KNR 4-02 d.3 0142-01	Wymiana pieca węglowego typu "KOZA" wraz z osprzętem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
4		POKÓJ 2			
53	KNNR-W 3 d.4 0901-02 analogia	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami	m ³		
		2,5*0,5*0,8	m ³	1,00	
				RAZEM	1,00
54	KNR 4-01 d.4 0820-01 analogia	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m ² w jednym miejscu	m ²		
		<po piecu>0,5*0,8+<przy drzwiach balkonowych>1,0*0,5	m ²	0,90	
				RAZEM	0,90
55	KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km	m ³		
		poz.53+poz.54*0,038	m ³	1,03	
				RAZEM	1,03
56	KNR 4-01 d.4 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		4*2,5+15,0	m	25,00	
				RAZEM	25,00
57	KNR 4-01 d.4 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		poz.56	m	25,00	
				RAZEM	25,00
58	KNR 4-01 d.4 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		3,0*(3,47+5,19)*2	m ²	51,96	
				RAZEM	51,96
59	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.58	m ²	51,96	
				RAZEM	51,96
60	KNR 4-01 d.4 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		5,19*3,47	m ²	18,01	
				RAZEM	18,01
61	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.60	m ²	18,01	
				RAZEM	18,01
62	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		poz.60	m ²	18,01	
				RAZEM	18,01
63	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.58	m ²	51,96	
				RAZEM	51,96
64	KNR 4-01 d.4 1211-06	Opalanie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m ²	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
65	KNR 4-01 d.4 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m ²	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
66	KNR-W 4- d.4 01 0816-03 analogia	Mechaniczne szlifowanie podłogi	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,47*5,19	m ²	18,01	
				RAZEM	18,01
67	KNNR 3 d.4 0807-06 kalk. własna	Malowanie podłóg drewnianych	m ²		
		poz.66	m ²	18,01	
				RAZEM	18,01
68	KNR 4-01 d.4 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2	m ²		
		0,8*2,0*2	m ²	3,20	
				RAZEM	3,20
69	KNR 4-01 d.4 1102-02 z. sz. 5.3. 9911-02	Szklenie ram drewnianych zdejmowanych pojedynczych na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim ciągnionym grubości 4 mm o powierzchni szyby do 0.5 m2 - ramy stare	m ²		
		0,6*0,6	m ²	0,36	
				RAZEM	0,36
70	KNR 4-01 d.4 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-01 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
		1,6	m ²	1,60	
				RAZEM	1,60